

玉环市干江镇垟岭村新民小区房屋整体租赁公告

经玉环市干江镇垟岭村股份经济合作社决定，对玉环市干江镇垟岭村新民小区房屋整体租赁进行公开招标，现将有关事项公告如下：

- 一、项目概况：玉环市干江镇垟岭村新民小区位于玉环市干江镇垟岭村，总建筑面积约2616平方米，共7间6层。
- 二、经营要求：不得作为工业生产性用房或储存任何危险性物品，不得从事其它被国家或当地政府明令禁止的行业。
- 三、租赁期限：15年。

- 四、投标人资格要求：1.具有独立法人资格的企业或具有完全民事行为能力的自然人；2.本次招标不接受联合体投标。
- 五、投标报名：凡符合资格要求条件并有投标意向者，请于2023年8月18日至2023年9月1日，每天上午8时30分至11时30分，下午2时30分至5时00分，需持有效的营业执照或居民身份证（原件及复印件）和投标保证金（50万元人民币）到玉环市干江镇垟岭村村部（联系人：汪先生，电话：0576—87453200，13867638956）办理报名手续。
- 六、租赁底价：每年42万元（人民币）。

- 七、评标办法：以明标形式采用多次报价方式进行招标，并以报价最高者为承租者。
- 八、投标保证金说明：中标人的投标保证金将直接转为履约保证金（不计利息），如租金未按时缴纳的，其投标保证金将作为违约金不予退还。未中标的投标保证金在开标结束后3个工作日内退还（投标保证金不计利息）。
- 九、租金说明：第一年租金于合同签订后1个月内一次性缴清。第二年至第五年的租金均为租赁合同价，第六年至第十年的租金均在租赁合同价的基础上增加10%，第十一年至第十五年的租金均在第十年的租赁价基础上增加

15%。每年的租金均须提前一个月缴清，合同履约保证金在承租期满后一个月退还。

十、其他说明：本次招租房屋为集体性质住宅，承租人须自行办理经营所需的所有手续，招租人仅尽配合义务不承担任何责任。本次招标由招租人组织资格审查，其他未尽事宜均以招租人发出的招标文件内容为准。

玉环市干江镇垟岭村股份经济合作社
2023年8月17日



权威 · 本土 · 实用 · APP



用户可通过苹果、华为、腾讯应用宝各大市场搜索“无限玉环”下载安装或者扫描下方二维码直接下载。



玉环市传媒中心
(玉环市广播电视台)

推荐

- 看电视 听广播 读报纸 积分商城 天天正能量 爆料 活动 短视频 VR

服务

- 违章处理 公积金查询 政府招投标 社保 招聘 数字电视 无限玉环抖音 驾驶证挂失 影院 浙里好玩
- 双减专栏 大鹿岛门票 寻医问药 预约挂号 常用电话 医保参保 智慧教育 电视课堂

社区

- 新闻爆料 便民生活 二手车信息 房产中介 招聘求职

少儿培训

- 阳光少年 阳光校园 七彩校园 报名通道 广电小主播 传媒小记者 传媒合唱团 传媒研学

海湾号

- 玉环人大 玉环财政 玉环招商 美丽城镇办 开发区 玉环传媒 玉环生态环境 玉环市总工会 玉环市交投 玉环旅游
- 玉环妇联 玉环国投 玉环司法 玉环住建 玉环流管 玉环体育发展... 玉环文联 玉环市场监管 玉环残联 玉环自然资源...
- 玉环政法委 玉环治水 玉城街道 坎门街道 大麦屿街道 楚门镇 清港镇
- 干江镇 龙溪镇 鸡山乡 海山乡 芦浦镇 沙门镇

