

春和日丽,即便是在工作日,踏上台州1号公路玉环大麦屿段,依然能和一辆又一辆外地牌照车擦肩而过,络绎不绝的游客,映射出它的独特魅力。

春风涌动文旅开发的热潮。大麦屿街道以鲜叠、联丰、峰阳、龙湾、曾家等南部片区5大村落为基底,策划“山海诗画”文旅共富项目,全力打造“北纬28°最美海岸线”旅游品牌,将美丽资源转化为美丽经济,探索一条造血帮扶、双向互动、合作共赢的发展之路。

去年,这里共接待游客20余万人次,旅游产业营业额超3000万元,5个山里的村落人均可支配收入从4.3万元跃升至4.7万元。



陈灵恩 摄

在北纬28°绘就最美“共富图”

大麦屿“山海诗画”文旅共富步履铿锵

“好风景”带来“好钱景”

干净的白沙滩,游客不时背对大海打卡拍照;崭新的大坝步道上,闪过自行车爱好者的身影;沿街52间农宅换上全新的石屋外立面……走进鲜叠社区,曾经的小渔村已焕然一新。海风吹拂,村边成排摇曳的油菜花更添活力。

“山海诗画”风景带上,5座村落山海风光无限好。在台州1号公路品牌影响力下,大麦屿街道做足“精细活”,推进村庄环境整体改造提升,打造玉环最美海岸线。

在今年2月23日至25日,鲜叠社区迎来了一场“玉见山海诗画元宵”的浪漫灯会。沙滩成为打铁花与烟花秀的舞台,步道“变身”美食文创集市,元宵节当天就吸引了约3.5万名游客。当地村民感叹,“好多年没有这么热闹过了”。

去年,联丰村鹭鸶礁片因地制宜,依托自然风貌植绿造景,修建小型山体公园,在村民房前屋后设计景观小品,让这里也成为节假日人头攒动的宝藏村。

眼下,备受期待的鹭鸶礁漂流项目已完成一期主体工程,分别长180米和280米的漂流隧道装饰上田园彩绘,成为山林间一道风景线。“漂流项目预计今年下半年对外营业,这是我们满足游客个性化需求,对乡村旅游的一次新探索。”大麦屿街道共富办负责人池爱国说。

大麦屿最南端的龙湾村,去年完成精品村打造,建设“好望角”驿站,成为台州1号公路玉环示范段上的特色驿站;峰阳村保护修缮历史文化古村落,融合人文、自然资源,焕发古村生机;曾家村建成慢行游步道、百亩樱花林,正开展古城遗址修复……

“大麦屿‘山海诗画’风景带也是省级、市级美丽乡村风景带,提升‘诗与远方’新形象,为后续带动乡旅产业的引入打下坚实基础。”池爱国说。

“一域富”升级“全局富”

驾车行至龙脊线,路旁停泊的车辆排起队列,休憩平台上一台台时髦的移动餐车聚满游客,大家面朝大海,手捧咖

啡,沐浴阳光,最美时光不过如此。

去年,龙脊线作为台州1号公路示范段率先贯通,一句“此生必驾”火爆朋友圈。

碰上好天气,“蒙面牛王”餐车的摊主黄蔚蔚常常要接待20多人的团建活动。作为大麦屿古顺人,她没想到自己能在家门口做烤肉餐车生意,并且收入可观。

去年12月,黄蔚蔚得知龙脊线要建设餐车平台,就租下了其中1台餐车。“我们看中这里的好风景和人流,过年期间生意确实火爆。”她很满意当初的决定。

自从有了餐车平台,玉环“摩友”郑展志一周至少要来龙脊线骑行2回,他说,最浪漫的事就是和“摩友”们在山上边涮火锅边赏日落。龙脊线已成为摩托车爱好者的社交新场所,“80后”的郑展志还和“00后”摩友交上朋友,让他有了新体验。

“流量”变“留量”的背后,大麦屿街道组建大麦屿众乐文旅发展集团有限公司,在龙脊线上配套餐车服务场地,向外统一出租、管理,6个场地全部招引成功,此举也让村民有了新的“钱袋子”。

大麦屿街道创新推出“4060”镇村联合抱团发展模式,街道与5个村社分别组建文旅公司,共同以“股东”身份参与项目建设运营,街道占股40%,5个村合占60%。有了经营收益,5个村社再按照“343”比例进行分配,即30%收益归村集体、40%收益归村民业主,30%收益由街道统筹,用于帮扶118名在册低收入农户。

“抱团共富模式成熟后,我们将进一步推广,扩大参与村的数量,同时考虑让部分工商资本参与共同经营,逐步形成‘强村帮弱村,百企帮百村’的共富发展格局。”大麦屿街道办事处副主任高丛林说。

“资源富”转换“产业富”

峰阳村石峰山上,前樟后朴,古树环抱,藏满民宿,已形成了较为成熟的民宿集群。

但牛场果蔬专业合作社负责人陈圣国仍记得,2018年前的石峰山村牛场片是个只剩老房子和荒地的“空心村”。

近年来,大麦屿街道充分发挥党组织、创客、乡贤、科研团队的作用,鼓励引导当地村民以出租、自营、合营、入股等方式参与共富项目建设,共享发展成果。牛场果蔬专业合作社就让牛场片成功“翻身”。

石峰山拥有丰富的东海石屋群和自然资源,近年获评中国传统村落。2018年前,石峰山村干部就找上陈圣国,提出发展民宿的想法,希望他能将资源利用起来。

陈圣国牵头成立了牛场果蔬专业合作社,30户农户入股合作社,成功招引了8家民宿公司,300余亩的土地和30余栋荒废的老宅全部出租,每年每户能增收约3000元。“村子里的资源都盘活起来了,有了丰富的业态,游客越来越多,前景很可观。”陈圣国高兴地说。

产业是实现共同富裕的根基。大麦屿街道推动农业、渔业、林业与旅游、康养等产业深度融合,发展“一村一品”“一村一业”,把“资源富地”变“产业高地”。

联丰村联手浙江大学茶叶研究所,打造了火山茶博园与现代茶叶加工中心,带动当地100余名农户就业,人均年增收2万元;龙湾村有水产养殖,鲜叠社区有海产品加工,鱼鲞、古城青顶茶、红心柚等特色农产品也逐步成为各村“金字招牌”,每年农产品销售能给各村带来收入20余万元。

高丛林表示,通过“山海诗画”文旅共富项目,大麦屿将形成集观光旅游、民宿度假、古村文旅为一体的山海风情乡村旅游带,振兴乡村产业,实现周边村民既富得起来、更富得长远的美好图景。



▲图为龙脊驿站。吴晓红 摄

金迪 金烨鹏