

三年·六大行动

招商引资“新热土”

南湾智谷项目一期开园在即



玉环市数字经济产业园(下称“南湾智谷”)内,两栋十层楼的厂房外立面上,工人们正在抓紧安装幕墙等收尾工作。再过两个多月,该产业园(一期)就将迎来开园。

南湾智谷项目占地约2000亩,总建筑面积50多万平方米,定位长三角创新示范区建设标杆、浙东南地区未来发展制高地、玉环市产业升级新引擎,旨在打造“新型都市产业综合体”和“人、产、商”三位一体的数字生态智慧型产业园区,集智能工厂、公共服务中心、商住配套、产学研基地为一体,主要生产电子、芯片、新能源、工业互联网等IT产业,并延伸至总部经济、数字文创、现代物流等产业。

正在收尾的两栋十层楼,属于一期II标工程。现场施工负责人李成玉介绍,该标段建筑面积6.7万多平方米,目前已进入装饰装修阶段;电机施工也已进场,项目进度达90%左右。

园区(一期)竣工在即,为产业招

商铺平了道路。

眼下,芦浦镇与浙江启迪科技股份有限公司达成战略合作,由该公司负责为产业园项目招商引资。“启迪”项目经理向梁表示,他们将通过项目招才、平台招才、人才与资本对接活动,实现招商引资与招才引智有机结合,促进项目、资金与人才全面引进。

作为台州精密制造城核心区的重要组成部分,南湾智谷“招亲”有着自己的标准。

“在企业入驻方面,我们主要招引的是科创项目,研发经费占比至少要达5%以上。对于符合玉环全市产业发展方向的项目,特别是智能制造、工业机器人等,我们会重点予以关注。”向梁介绍,企业进驻以后,实缴税收还需达到一定标准。

当然,略显“苛刻”的条件背后,则是优渥的待遇。

“根据每个项目的类型、大小、投资金额等,我们会将项目分别对接给科技、经信、投促等部门,待项目归入

项目库后,可以享受相应的优惠政策。”向梁表示,对于符合入驻标准的企业,均能享受“三年免租、两年减半”的优惠政策。同时,市里对于每个项目还将进行“一事一议”,制定更加具体的优惠政策。

“通过前期的主动出击、积极对接,我们已相继引入环动科技机器人关节、震环高端机床、韩魏运动汽车整车制造等项目。”芦浦镇党委委员金泽林表示,芦浦镇将继续全力推动项目从签约到落地的全过程服务,助力项目早一步竣工投产,形成新质生产力。同时,该镇将按照“上市企业聚集区、‘专精特新’标杆区、双碳发展引导区、数智产业示范区”的定位,开展新一轮招大引强工作,积极落实基金招商、平台招商、产业招商等系列招商举措,全力引入“大好高”“链群配”等优势战略性新兴产业项目,进一步推动南湾智谷在精密制造领域的产业生态提档升级。

庞辉斌/文 陈灵恩/摄

未来新城新增惠民“绿色空间”

本报讯 芦苇摇曳,高大的落羽杉成片整齐排列,绿植与景观石装点小池塘……位于未来新城海洋经济转型示范区的解放北河生态修复工程绿化项目现场,犹如一片藏在城市中的“绿洲”。

重点绿化项目建设事关玉环未来新城“颜值”。今年1月,玉环未来新城开发建设指挥部围绕花园式港口城市建设目标,高标准、高质量做好景观规划、绿化设计和建设工作,启动了解放北河生态修复工程绿化项目。

该项目包括绕城大桥东侧江心岛绿地、解放北河围海水域入口南北两岸绿地,总用地近420亩。经生态

修复,这片绿地空间新种植了绿化乔木4400余株、地被植物4.1万平方米,挺水植物1万平方米,生机盎然。

绿地内分布着几处小池塘,给景观增添了几分水的灵动。“这是排水沟改造造成的小河道,挺自然的吧!”玉环未来新城开发建设指挥部工程建设组成员李雍纯指向其中一处池塘,曾经的排水口堆叠着景观石,与自然融为一体。

生态修复过程中,玉环未来新城开发建设指挥部始终坚持“以原生态为主、人工绿化为辅”的理念。实际进场施工后,工程建设组发现低洼地带难以人工种植,就保留了原有的芦苇荡。“这也让绿地更有湿地的感觉,

我们还增加水生植物,尽可能丰富生态链。”李雍纯说。

与此同时,玉环未来新城开发建设指挥部还迅速敲定了健身游步道栈桥的建设规划。该项目计划完善健身步道、观景平台、亮化等配套设施,通过连接绕城大桥东侧江心岛与解放北河沿岸,形成完整的游览路线,计划于9月底向市民开放。

解放北河周围工厂和居民众多,休闲健身场所无疑是市民所需。“完成了生态修复,我们也要让市民共享这份成果,感受生态之美,让这座生态公园成为玉环未来新城的一个地标。”工程建设组成员郭传亮说。

(金迪)

一周时政回顾

6月28日下午,市委副书记、市长杜年胜到玉环中学调研教育工作。他强调,“百尺竿头,更进一步”,要以今年高考为新的起点,立足自身优势,坚持学生为本、教师为要,全面加强教育人才队伍建设,全力推进学校高质量发展,继续高水平办好人民满意的教育。

7月4日下午,市委副书记、市长杜年胜带队开展“大走访大调研大服务大解题”活动,深入企业、深入一线,送服务、出实招、解难题,着力推动解决企业发展过程中存在的普遍性、深层次、老大难等问题,为本地优质企业高质量发展保驾护航。

本报讯 连日来,我市重点医疗项目建设如火如荼。

在市医疗中心项目建设现场,工程车辆往来穿梭,挖掘机正抓紧进行场地平整,打桩机有序作业。

“目前,该项目划分为感染楼和外围施工两大板块。外围施工主要是场地平整与临时水电设施的接入。场地平整完成率已超过六成,预计将在七月中下旬全面完成。感染楼的打桩作业也正紧锣密鼓地进行中,力争今年内完成主体建设。”市医疗中心项目负责人韩爱民说。

市医疗中心项目坐落于漩门三期NXS011地块,总占地面积达到289亩。项目以“一次规划、分期实施”为原则,一期项目计划设立床位1300张,总建筑面积约为28万平方米(其中地下部分6万平方米),总投资额达31.5亿元;二期则计划再增床位500张。项目竣工后,将极大地提升我市的医疗技术水平和健康保障能力,为玉环卫生健康事业注入新的活力。

与此同时,作为省重点工程的市人民医院改扩建工程也已进入最后冲刺阶段,预计下半年分批陆续投用。

在工程现场,新建的急诊住院综合大楼巍然耸立,内部装修亦日趋完善,呈现出焕然一新新气象。

“目前,项目正忙于外部玻璃的清洁、家具的安装等收尾工作,同时医疗设备也在陆续进驻。我们的主要任务是负责医院的桌椅、报告厅及公共区域的安装,预计8月初将全面完成。”家具安装负责人孟磊表示。

市人民医院改扩建工程总建筑面积达11.13万平方米,是老病房楼的两倍多,床位数从600张增至1200张。新大楼集急诊科、医技检查、手术室、住院病房等功能于一体,并配备直升飞机停机坪、气动物流等现代化医疗设施,将为玉环市民提供更为优越的就医环境和更高质量的医疗服务。

近年来,我市在卫生健康领域取得了令人瞩目的成绩,随着市人民医院改扩建工程、市医疗中心项目、市公卫中心项目等一系列重大项目的稳步推进,玉环优质医疗卫生资源和基层医疗健康保障能力将会得到进一步提升。(吕琼雅 郑丹琦 徐怡君)

医疗卫生重点项目有新进展