

玉城街道金麟府住宅不动产及地下车位拍卖公告

受产权单位玉环市城市更新与发展中心委托,定于2025年5月29日上午9时在玉环市玉城街道城中路公共资源交易中心二楼1号开标室公开拍卖下列标的,有关事项公告如下:

一、拍卖标的物、起拍价及保证金:本次拍卖标的物为玉环市玉城街道金麟府第15幢、第18幢的住宅不动产和10个地下停车位。住宅不动产共有246套套房,其中第15幢有96套(每层4套),第18幢有150套(每层6套);第15幢、第18幢总建筑面积合计为22905.12平方米,其中第15幢总建筑面积为10539.12平方米,第18幢总建筑面积为12366.00平方米。地下停车位共有10个,均为标准停车位,标准停车位建筑面积13.2平方米;合计地下停车位建筑面积132.00平方米。本次拍卖为整体拍卖,起拍价为2.8亿元,保证金1000万元。

月28日下午4时止。四、竞买对象及报名手续、时间:标的物仅限企业报名,竞买人带有有效证件(营业执照、法人身份证,如委托他人的带委托书及受托人身份证)、公章、保证金交款凭证(保证金缴入:玉环市城市更新与发展中心,账号:1207081109064088778,开户行:工商银行玉环支行。在2025年5月28日下午4时前(以保证金到账为准)到玉环市玉城街道洋青大厦4号楼502室台州金环拍卖有限公司办理报名手续。未中拍者保证金在拍卖结束后三个工作日内退还(不计息)。

台州金环拍卖有限公司
浙江双赢拍卖有限公司
2025年4月29日

建设工程招标公告

工程名称:梅岙村标准厂房建设工程(二期)	
招标单位:玉环市龙溪镇梅岙村股份经济合作社	
联系人:郭先生 电话:0576-87493220	
招标代理机构:台州衡一工程咨询有限公司	
联系人:张先生 电话:0576-81726288	
项目概况:本工程地点位于梅岙,其中:1#厂房建筑面积9759.8平方米,地上面积1918.2平方米,地上五层;2#厂房建筑面积9782.8平方米,地上面积1922.8平方米,地上五层;3#厂房建筑面积9874.8平方米,地上面积1941.2平方米,地上五层。主要工程包括桩基工程、基础工程、钢筋混凝土主体结构、砌体工程、门窗工程及屋面工程、水电安装工程。	
工程投资额:约5000万元	计划工期(不超过):450天(日历天)
招标方式:公开招标	资金来源:自筹
投标人资格要求: 1.本次招标要求投标人具有独立法人资格、具备建筑工程施工总承包三级及以上资质(对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上动态核查结果处于“合格”状态)的企业,并在人员、设备、资金等方面具有相应能力。 2.本次招标要求项目负责人具备建筑工程专业二级及以上注册建造师和“三类人员”B类证书,且无在建项目。 3.投标人若为浙江省外企业,须出具有效的《省外企业进浙承接业务备案证明》或“浙江省建筑市场监管公共服务系统”对外发布的通过审核形成的备案信息网页截图。 4.投标人(包括法定代表人和项目负责人)无行贿犯罪记录(由投标文件提交截止之日上溯3年)。 5.本次招标不接受联合体投标。	
报名截止时间:2025年5月28日17:30(北京时间)。	
报名地址:浙江省玉环市玉城街道华龙榴岛公寓3栋1单元101室。	
报名需提交以下资料(复印件均需加盖公章,原件携带备查): ①营业执照复印件; ②企业资质证书复印件; ③安全生产许可证复印件; ④项目负责人的《注册建造师证书》和“三类人员”B类证书复印件; ⑤报名日当周的周一在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上,参与投标资质的“资质动态核查结果证明”。 ⑥有效的《省外企业进浙承接业务备案证明》或“浙江省建筑市场监管公共服务系统”对外发布的通过审核形成的备案信息网页截图。(仅指浙江省外企业提供)	

日期:2025年5月9日

拍卖公告

玉环市人民法院将于2025年6月10日10时至2025年6月11日10时止(延时除外)在淘宝网司法拍卖网络平台上进行公开拍卖活动,执行所依据的法律文书为:(2024)浙1083民初3314号。现公告如下:

一、拍卖标的:温岭市太平街道三星大道67号温岭大厦1幢一单元302室的不动产。用途:住宅,不动产权号:浙(2022)温岭市不动产权第0034468号,证载房屋建筑面积396.67平方米,证载土地使用权面积38.52平方米;土地使用类型:出让,土地使用期限:至2045-3-30;拍卖对象为一套房产。本院经定向询价,上述财产最低计税价为人民币3407526.4元,根据法律规定,参照该价值作为本宗标的的评估参考价。

玉环市人民法院的工作人员及其近亲属、网络服务提供者的工作人员及其近亲属、承担拍卖辅助工作的社会机构或者组织的工作人员及其近亲属均不得参与竞买并不得委托他人代为竞买。二、咨询、展示看样的时间与方式:即日起接受咨询(节假日休息),有意者请提前与本院联系,统一于2025年6月9日上午10:00-10:30安排看样。请各竞买人至少提前一个工作日预约,到现场后配合现场工作人员安排,如无人预约则不安排现场勘验。联系电话:0576-87257056。

所得稅、教育費附加、地方教育附加等,買受人按納稅義務繳納本次過戶買方應繳的印花稅、契稅。具體稅額以稅務部門確定的實際稅(費)為準。繳納方式:出賣方(被執行人)應繳納稅費由買受人先行墊付,墊付後買受人憑稅務部門出具的出賣方已繳納稅(費)票據,向本法院申請退還已墊付本交易產生的稅(費)。買受人應在收到成交確認裁定書後7個工作日內到相關部門辦理過戶登記手續,逾期辦理產生滯納金等相關費用的風險由買受人自行承擔。

公司營業部)並在尾款繳納後五個工作日內,攜帶相關材料到本院簽署《拍賣成交確認書》及領取執行裁定書等材料,辦理拍賣標的物交付手續。九、司法拍賣因標的物本身價值,其起拍價、保證金、競拍成交價格相對較高的。買受人參與競拍,支付保證金及余款可能會碰到當天限額無法支付的情況,請買受人根據自身情況選擇網上充值銀行。各大銀行充值和支付的限額情況可上網查詢,網址:https://www.taobao.com/market/paimai/sf-helpcenter.php?path=sf-hc-right-content5#q1

玉环市人民法院
2025年5月7日



中国广电 5G 192 新号段



黄金频段

- 700MHz 5G网络覆盖广
- 信号时刻在线体验更佳

优质套餐

- 精彩套餐, 简约优质随心用
- 优惠套餐, 组合多多全家享

精彩靓号

- 192全新号段, 海量靓号
- 定制专属生日号、幸运号

专属权益

- 视频宽带 | 广电智家 | 便民家电
- 更多权益任你选, 会员享精彩